

Ταχ. Δ/ση : Π. Κωστοπούλου 2
Ταχ. Κώδικας : 62132
Πληροφορίες : 2321099744

Σέρρες, 22.07.2026

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΠΙΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΣΤΙΑΣΗΣ,
ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ «SEREXPO 2026»**

ΤΙΤΛΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:	«ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΣΤΙΑΣΗΣ»
ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:	Από την υπογραφή της σύμβασης έως και την 20 ^η Σεπτεμβρίου 2026
ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ & ΩΡΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	Δευτέρα 3 Αυγούστου 2026 και ώρα Ελλάδος 12:00 το μεσημέρι
ΤΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ:	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ Ν. ΣΕΡΡΩΝ Διεύθυνση: Π. Κωστοπούλου 2, Τ. Κ. 62122 ΣΕΡΡΕΣ, Email: info@epaneser.gr Τηλέφωνο: 23210 99744
ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ Ν. ΣΕΡΡΩΝ

στο πλαίσιο της SEREXPO 2026, που πρόκειται να λάβει χώρα από Τετάρτη 16 έως και Κυριακή 20 Σεπτεμβρίου 2026, στο Επιχειρηματικό Κέντρο SEREXPO «ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΕΓΚΛΑΣ» στις Σέρρες,

ΠΡΟΣΚΑΛΕΙ

όλες τις ενδιαφερόμενες επιχειρήσεις, που δραστηριοποιούνται νόμιμα στον τομέα εστίασης, είναι εγγεγραμμένες στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕ.Μ.Η) και στο Μητρώο Επιμελητηρίου και διαθέτουν σχετικά νομιμοποιητικά λειτουργίας / ή εγκατάστασης, να καταθέσουν ΓΡΑΠΤΕΣ ΚΛΕΙΣΤΕΣ προσφορές για την ανάληψη του έργου «Διαχείριση Καταστημάτων Εστίασης», τα οποία θα στεγάζονται εντός ειδικά διαμορφωμένου χώρου, καθ' όλη τη διάρκεια λειτουργίας της SEREXPO 2026.

- 1. Αντικείμενο του υπό ανάθεση έργου** αποτελεί η διαχείριση Καταστημάτων Εστίασης για τις ακόλουθες κατηγορίες – επιτρεπόμενα είδη πώλησης:

Περιγραφή	Θέσεις
Κεντρικό Κυλικείο (όλα τα είδη)	Μία (1)
Fast Food (Σουβλάκια, Burger, Κοτομπουκιές, Πατάτες τηγανητές κλπ)	Πέντε (5)
Ζύμη (Pizza, Calzone κλπ)	Δύο (2)
Γλυκά μόνο με ένα είδος (π.χ. Λουκουμάδες, κρέπα, βάφλες, χαλβάς, κλπ).	Δύο (2)
Ποτά – Cocktails – Μπύρα	Δύο (2)

- 2.** Τα καταστήματα θα τοποθετηθούν σε ειδικά διαμορφωμένο σημείο εντός του χώρου διεξαγωγής.
- 3.** Η Αναθέτουσα Αρχή δύναται να διαθέσει στους προσφέροντες εκθεσιακή δομή τύπου παγόδας 3Χ3, δάπεδο από τσιμέντο, ύδρευση, αποχέτευση και παροχή τριφασικού ρεύματος.
- 4.** Οι προσφέροντες έχουν δικαίωμα πώλησης μόνο των ειδών που αναφέρονται παραπάνω, καθώς και νερών και αναψυκτικών, και αποκλειστικά εντός του χώρου που θα τους διατεθεί.
- 5.** Σημειώνεται ότι είναι επιθυμητή η παροχή αγαθών τοπικής προέλευσης και παραγωγής.
- 6. Δικαίωμα υποβολής** έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα που δραστηριοποιούνται στον τομέα της εστίασης, είναι εγγεγραμμένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕ.Μ.Η) και στο Μητρώο Επιμελητηρίου και διαθέτουν σχετική άδεια εγκατάστασης/ ή λειτουργίας.

Σημειώνεται ότι η κατοχή άδειας εγκατάστασης ή λειτουργίας είναι αποκλειστική ευθύνη του προσφέροντος.

7. Τιμή εκκίνησης ορίζεται ως ακολούθως για έκαστο Κατάστημα Εστίασης, είτε ο Προσφέρων χρησιμοποιήσει την παρεχόμενη δομή από την Αναθέτουσα είτε θα χρησιμοποιήσει αυτοκινούμενη καντίνα με όλες τις απαραίτητες άδειες λειτουργίας.

Περιγραφή	Τιμή εκκίνησης (πλέον ΦΠΑ) ανά Κατάστημα Εστίασης
Κεντρικό Κυλικείο (όλα τα είδη)	6.000,00€
Fast Food (Σουβλάκια, Burger, Κοτομπουκιές, Πατάτες τηγανητές κλπ)	2.000,00€ ανά θέση
Ζύμη (Pizza, Calzone κλπ)	2.000,00€ ανά θέση
Γλυκά μόνο με ένα είδος (π.χ. Λουκουμάδες, κρέπα, βάφλες, χαλβάς, κλπ).	2.000,00€ ανά θέση
Ποτά – Cocktails – Μπύρα	2.000,00€ ανά θέση

8. Η ανάθεση των καταστημάτων εστίασης θα πραγματοποιηθεί με πλειοδοτική διαδικασία, ανά θέση/κατάστημα που προκηρύσσεται, με κριτήριο κατακύρωσης την υψηλότερη προσφερόμενη οικονομική προσφορά (τίμημα).
9. Κάθε ενδιαφερόμενος δύναται να υποβάλει προσφορά για μία ή περισσότερες από τις προκηρυσσόμενες θέσεις, σύμφωνα με τους ειδικότερους όρους της παρούσας πρόσκλησης. Για κάθε θέση θα αναδεικνύεται ως ανάδοχος ο υποψήφιος που θα προσφέρει το υψηλότερο τίμημα, υπό την προϋπόθεση ότι πληροί το σύνολο των απαιτήσεων και προϋποθέσεων συμμετοχής της πρόσκλησης.
10. Κάθε ένας από τους προσφέροντες υποχρεούται, **επί ποινή αποκλεισμού**, να υποβάλει **ΚΛΕΙΣΤΟ σφραγισμένο Φάκελο Προσφοράς** προς την Επιμελητηριακή Αναπτυξιακή Αστική Εταιρία Ν. Σερρών με τα ακόλουθα:
- Οικονομική προσφορά, σύμφωνα με το συνημμένο Υπόδειγμα.
 - Γενικό Πιστοποιητικό Μεταβολών του Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ.)
 - Λίστα των ειδών πώλησης, η οποία θα είναι και δεσμευτική για τον Ανάδοχο.
11. Το θετικό εισόδημα που θα καταβάλει ο Ανάδοχος θα προκύπτει από την αίτηση επιβεβαίωσης ενδιαφέροντος του υποψηφίου που θα ανακηρυχθεί Ανάδοχος.

12. Η καταβολή του θετικού εισοδήματος από τον Ανάδοχο θα γίνει μετά την υπογραφή της σύμβασης και σε κάθε περίπτωση πριν την έναρξη της SEREXPO 2026, ήτοι έως την Τρίτη 15/09/2026.

13. Η ΕΠ.ΑΝ.Ε.ΣΕΡ διατηρεί το δικαίωμα αναβολής ή ματαίωσης της παρούσας διαδικασίας ή και της SEREXPO 2026, σε οποιοδήποτε στάδιο και για οποιοδήποτε λόγο, χωρίς υποχρέωση καταβολής κανενός είδους αποζημίωσης των οικονομικών φορέων.

Οι προσφορές κατατίθενται ή και αποστέλλονται, με οποιονδήποτε τρόπο (Courier/ αυτοπροσώπως), προς την Επιμελητηριακή Αναπτυξιακή Αστική Εταιρία Ν. Σερρών (Π. Κωστοπούλου 2, 62122 Σέρρες, Γραφείο Διεύθυνσης, 2ος όροφος)

ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ: Δευτέρα 3 Αυγούστου 2026 και ώρα 12.00.

Προσφορές που υποβάλλονται στην Υπηρεσία εκπρόθεσμα, επιστρέφονται χωρίς να αποσφραγιστούν.

Πληροφορίες σχετικά με τους όρους της πρόσκλησης στα Γραφεία της ΕΠ.ΑΝ.Ε.ΣΕΡ., Τ:23210 99744, Ε: info@epaneser.gr.

Για την ΕΠ.ΑΝ.Ε.ΣΕΡ

Ο Πρόεδρος

Αθανάσιος Μαλλιαράς

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΠΡΟΣ: ΕΠ.ΑΝ.Ε.ΣΕΡ.

ΘΕΜΑ: Οικονομική Προσφορά για την παραχώρηση δικαιώματος λειτουργίας Καταστήματος Εστίασης στο πλαίσιο της SEREXPO.

Στοιχεία Προσφέροντος

ΕΠΩΝΥΜΙΑ:

ΕΔΡΑ:

ΑΦΜ:

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.:

1. Επιλεγόμενη Κατηγορία Καταστήματος Εστίασης

Επιλογή	Κατηγορία	Δήλωση Είδους	Προσφερόμενο Τίμημα (€ πλέον ΦΠΑ)
☐	Κεντρικό Κυλικείο (όλα τα είδη)		
☐	Fast Food (Σουβλάκια, Burger, Κοτομπουκιές, Πατάτες τηγανητές κλπ)		
☐	Ζύμη (Pizza, Calzone κ.λπ.)		
☐	Γλυκά μόνο με ένα είδος (π.χ. Λουκουμάδες, κρέπα, βάφλες, χαλβάς, κλπ).		
☐	Ποτά – Cocktails – Μπύρα		

(Ο προσφέρων μπορεί να υποβάλει προσφορά για μία ή περισσότερες κατηγορίες.)

2. Τρόπος Λειτουργίας

Παρακαλώ επιλέξτε έναν από τους παρακάτω τρόπους εγκατάστασης:

- ☐ Θα χρησιμοποιήσω **την παρεχόμενη δομή** της Αναθέτουσας Αρχής.
- ☐ Θα χρησιμοποιήσω **ιδιόκτητη/αυτοκινούμενη καντίνα**, η οποία διαθέτει όλες τις απαιτούμενες άδειες λειτουργίας.

3. Δήλωση

Δηλώνω ότι:

- έλαβα γνώση των όρων της πρόσκλησης και τους αποδέχομαι πλήρως και ανεπιφύλακτα,
- η οικονομική μου προσφορά αφορά το συνολικό τίμημα για το κατάστημα εστίασης που επέλεξα και δεν υπολείπεται της τιμής εκκίνησης που ορίζεται στη διακήρυξη,
- σε περίπτωση χρήσης αυτοκινούμενης καντίνας, αυτή διαθέτει όλες τις απαιτούμενες από τη νομοθεσία άδειες και εγκρίσεις.
- η κατοχή άδειας εγκατάστασης ή λειτουργίας είναι αποκλειστική ευθύνη μου.

Ημερομηνία:/...../.....

Ο Προσφέρων

(Υπογραφή - Σφραγίδα)